

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-A0-01</b>		
	Abs	2,80
	Diele	7,99
	DuBad	5,38
	Küche	5,68
	Terrasse	1,00
	Zi I / WoEss	20,06
	Zi II	17,68
	Zi III	10,18
<b>Summe Whg BFA-A0-01</b>		<b>70,77</b>
<b>Whg BFA-A0-02</b>		
	Abs	2,00
	Diele	2,99
	DuBad	6,19
	Ess	3,98
	Küche	6,95
	Terrasse	1,28
	Zi I / Wo	15,72
<b>Summe Whg BFA-A0-02</b>		<b>39,11</b>
<b>Whg BFA-A0-03</b>		
	Abs	4,03
	Diele	14,61
	DuBad	5,94
	Küche	5,52
	Terrasse 1	1,09
	Terrasse 2	3,22
	WaBad	7,26
	Zi I / WoEss	27,11
	Zi II	13,65
	Zi III	10,08
	Zi IV	10,08
	Zi V	12,62
<b>Summe Whg BFA-A0-03</b>		<b>115,21</b>
<b>Whg BFA-A1-04</b>		
	Abs	2,83
	Diele	9,71
	DuBad	6,52
	Küche	5,75
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	23,87

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	Zi II	14,75
	Zi III	11,90
<b>Summe Whg BFA-A1-04</b>		<b>76,39</b>

### Whg BFA-A1-05

	Abs	2,62
	Diele	7,07
	DuBad	6,31
	Küche	5,68
	Lo	0,97
	Zi I / WoEss	25,72
	Zi II	14,79
	Zi III	10,10
<b>Summe Whg BFA-A1-05</b>		<b>73,26</b>

### Whg BFA-A1-06

	Abs	1,56
	Diele	1,90
	DuBad	5,31
	Küche	5,36
	Lo	1,38
	Schlafen	8,69
	Zi I / WoEss	14,21
<b>Summe Whg BFA-A1-06</b>		<b>38,41</b>

### Whg BFA-A1-07

	Abs	3,45
	Diele	10,93
	DuBad	4,17
	Küche	5,52
	Lo	1,38
	WaBad	7,32
	Zi I / WoEss	24,08
	Zi II	13,65
	Zi III	10,08
	Zi IV	10,08
<b>Summe Whg BFA-A1-07</b>		<b>90,66</b>

### Whg BFA-A2-08

	Abs	2,83
	Diele	9,71
	DuBad	6,52
	Küche	5,75

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	23,99
	Zi II	14,75
	Zi III	11,90
<b>Summe Whg BFA-A2-08</b>		<b>76,51</b>

### Whg BFA-A2-09

	Abs	2,62
	Diele	7,07
	DuBad	6,31
	Küche	5,67
	Lo	1,17
	Zi I / WoEss	25,73
	Zi II	14,79
	Zi III	10,10
<b>Summe Whg BFA-A2-09</b>		<b>73,46</b>

### Whg BFA-A2-10

	Abs	1,56
	Diele	1,90
	DuBad	5,31
	Küche	5,36
	Lo	1,38
	Schlafen	8,69
	Zi I / WoEss	14,21
<b>Summe Whg BFA-A2-10</b>		<b>38,41</b>

### Whg BFA-A2-11

	Abs	3,45
	Diele	10,93
	DuBad	4,17
	Küche	5,52
	Lo	1,38
	WaBad	7,32
	Zi I / WoEss	24,08
	Zi II	13,65
	Zi III	10,08
	Zi IV	10,08
<b>Summe Whg BFA-A2-11</b>		<b>90,66</b>

### Whg BFA-A3-12

	Abs	2,83
	Diele	9,71

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	DuBad	6,52
	Küche	5,75
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	23,99
	Zi II	14,75
	Zi III	11,90
<b>Summe Whg BFA-A3-12</b>		<b>76,51</b>

### Whg BFA-A3-13

	Abs	2,62
	Diele	7,07
	DuBad	6,31
	Küche	5,67
	Loggia	1,17
	Zi I / WoEss	25,73
	Zi II	14,79
	Zi III	10,10
<b>Summe Whg BFA-A3-13</b>		<b>73,46</b>

### Whg BFA-A3-14

	Abs	3,73
	Diele	10,93
	DuBad	4,34
	Küche	4,86
	Terrasse	10,00
	WaBad	7,32
	Zi I / WoEss	25,54
	Zi II	13,65
	Zi III	10,08
	Zi IV	10,08
	Zi V	11,05
<b>Summe Whg BFA-A3-14</b>		<b>111,58</b>

### Whg BFA-A4-15

	Abs	2,83
	Diele	9,71
	DuBad	6,52
	Küche	5,75
	Loggia	2,13
	Zi I / WoEss	23,99
	Zi II	14,75

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	Zi III	11,90
<b>Summe Whg BFA-A4-15</b>		<b>77,58</b>

### Whg BFA-A4-16

	Abs	2,17
	Bad	6,09
	Diele	7,05
	Küche	5,95
	Loggia	2,34
	Terr.	16,78
	Zi I / WoEss	25,36
	Zi II	10,26
	Zi III	15,47
<b>Summe Whg BFA-A4-16</b>		<b>91,47</b>

### Whg BFA-B0-17

	Abs	2,64
	Diele	8,95
	DuBad	6,85
	Küche	6,71
	Terrasse 1	1,28
	Terrasse 2	2,07
	Zi I / WoEss	30,34
	Zi II	13,69
	Zi III	11,49
<b>Summe Whg BFA-B0-17</b>		<b>84,02</b>

### Whg BFA-B0-18

	Abs	2,01
	Diele	3,33
	DuBad	5,02
	Küche	5,82
	Schlafen	8,97
	Terrasse	1,09
	Zi I / WoEss	9,47
<b>Summe Whg BFA-B0-18</b>		<b>35,71</b>

### Whg BFA-B0-19

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	Küche	6,91
	Terrasse 1	1,09
	Terrasse 2	4,00
	Zi I / WoEss	27,73
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-B0-19</b>		<b>83,50</b>

### Whg BFA-B1-20

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	6,85
	Küche	6,71
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	27,64
	Zi II	13,69
	Zi III	11,49
<b>Summe Whg BFA-B1-20</b>		<b>78,80</b>

### Whg BFA-B1-21

	Abs	2,26
	Diele	2,87
	DuBad	5,64
	Küche	7,32
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	27,28
	Zi II	14,21
<b>Summe Whg BFA-B1-21</b>		<b>60,64</b>

### Whg BFA-B1-22

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	27,73
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-B1-22</b>		<b>79,47</b>

### Whg BFA-B2-23

	Abs	2,45
	Diele	8,91

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	DuBad	6,85
	Küche	6,71
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	27,64
	Zi II	13,69
	Zi III	11,49
<b>Summe Whg BFA-B2-23</b>		<b>78,80</b>

### Whg BFA-B2-24

	Abs	2,26
	Diele	2,87
	DuBad	5,64
	Küche	7,38
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	27,28
	Zi II	14,21
<b>Summe Whg BFA-B2-24</b>		<b>60,70</b>

### Whg BFA-B2-25

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Lo	1,06
	Zi I / WoEss	27,73
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-B2-25</b>		<b>79,47</b>

### Whg BFA-B3-26

	Abs	2,70
	Diele	2,79
	DuBad	4,73
	Küche	5,10
	Loggia	1,06
	Zi I/WoEssSch	26,97
<b>Summe Whg BFA-B3-26</b>		<b>43,35</b>

### Whg BFA-B3-27

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	Loggia	1,06
	Zi I/WoEss	27,73
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-B3-27</b>		<b>79,47</b>

### Whg BFA-B4-28

	Abs	2,70
	Diele	2,63
	DuBad	5,01
	Küche	5,10
	Loggia	1,06
	Zi I/WoEssSch	26,61
<b>Summe Whg BFA-B4-28</b>		<b>43,11</b>

### Whg BFA-B4-29

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Loggia	1,06
	Zi I/WoEss	27,74
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-B4-29</b>		<b>79,48</b>

### Whg BFA-C0-30

	Abs	3,77
	Diele	7,48
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Terrasse 1	1,44
	Terrasse 2	2,07
	Zi I / WoEss	29,96
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-C0-30</b>		<b>84,04</b>

### Whg BFA-C0-31

	Abs	3,19
	Diele	12,96
	DuBad	4,57
	Küche	6,38



## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
	Terrasse 1	1,09
	Terrasse 2	1,09
	Terrasse 3	2,52
	WaBad	6,11
	Zi I / WoEss	27,92
	Zi II	13,69
	Zi III	11,29
	Zi IV	10,23
	Zi V	13,48
<b>Summe Whg BFA-C0-31</b>		<b>114,52</b>

### Whg BFA-C1-32

	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Lo	1,38
	Zi I / WoEss	27,89
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-C1-32</b>		<b>79,95</b>

### Whg BFA-C1-33

	Abs	2,26
	Diele	2,87
	DuBad	5,64
	Küche	7,64
	Lo	1,38
	Zi I / WoEss	26,79
	Zi II	14,21
<b>Summe Whg BFA-C1-33</b>		<b>60,79</b>

### Whg BFA-C1-34

	Abs	2,53
	Diele	9,01
	DuBad	6,65
	Küche	6,52
	Lo	1,38
	Zi I / WoEss	27,98
	Zi II	13,69
	Zi III	11,29
<b>Summe Whg BFA-C1-34</b>		<b>79,05</b>

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-C2-35</b>		
	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Lo	1,38
	Zi I / WoEss	27,89
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-C2-35</b>		<b>79,95</b>
<b>Whg BFA-C2-36</b>		
	Abs	2,26
	Diele	2,87
	DuBad	5,64
	Küche	7,64
	Lo	1,38
	Zi I / WoEss	26,65
	Zi II	14,21
<b>Summe Whg BFA-C2-36</b>		<b>60,65</b>
<b>Whg BFA-C2-37</b>		
	Abs	2,84
	Diele	3,15
	DuBad	7,01
	Küche	4,61
	Lo	1,38
	Zi I / WoEss	28,12
	Zi II	15,04
<b>Summe Whg BFA-C2-37</b>		<b>62,15</b>
<b>Whg BFA-C2-38</b>		
	Abs	0,51
	Abs	1,32
	Diele	3,48
	DuBad	4,10
	KücheEss	6,76
	Lo	1,22
	Zi I / WoSch	17,70
<b>Summe Whg BFA-C2-38</b>		<b>35,09</b>

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-C2-39</b>		
	Abs	0,51
	Abs	1,27
	Diele	3,48
	DuBad	4,10
	KücheEss	6,76
	Lo	1,22
	Zi I / WoSch	17,70
<b>Summe Whg BFA-C2-39</b>		<b>35,04</b>
<b>Whg BFA-C2-40</b>		
	Abs	3,42
	Diele	6,48
	DuBad	6,82
	Küche	6,84
	Lo	1,69
	Zi I / WoEss	31,69
	Zi II	13,65
	Zi III	11,41
<b>Summe Whg BFA-C2-40</b>		<b>82,00</b>
<b>Whg BFA-C2-41</b>		
	Abs	4,78
	Diele	7,52
	DuBad	6,68
	Küche	9,59
	Terrasse	6,34
	Zi I / WoEss	24,25
	Zi II	14,00
	Zi III	12,00
<b>Summe Whg BFA-C2-41</b>		<b>85,16</b>
<b>Whg BFA-C2-42</b>		
	Abs	3,48
	Diele	6,75
	DuBad	6,68
	Küche	7,05
	Terrasse	9,18
	Zi I / WoEss	21,99
	Zi II	14,00
	Zi III	12,00
<b>Summe Whg BFA-C2-42</b>		<b>81,13</b>

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-C3-43</b>		
	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Loggia	1,38
	Zi I/WoEss	27,89
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-C3-43</b>		<b>79,95</b>
<b>Whg BFA-C3-44</b>		
	Abs	2,26
	Diele	2,87
	DuBad	5,64
	Küche	7,64
	Loggia	1,38
	Zi I/WoEss	26,65
	Zi II	14,21
<b>Summe Whg BFA-C3-44</b>		<b>60,65</b>
<b>Whg BFA-C3-45</b>		
	Abs	2,84
	Diele	3,15
	DuBad	7,01
	Küche	4,61
	Loggia	1,38
	Zi I/WoEss	28,12
	Zi II	15,04
<b>Summe Whg BFA-C3-45</b>		<b>62,15</b>
<b>Whg BFA-C3-46</b>		
	Abs	0,51
	Abs	1,32
	Diele	3,48
	DuBad	4,10
	KücheEss	6,76
	Loggia	1,22
	Zi I/WoSch	17,70
<b>Summe Whg BFA-C3-46</b>		<b>35,09</b>

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-C3-47</b>		
	Abs	1,27
	Abs	0,51
	Diele	3,48
	DuBad	4,10
	KücheEss	6,76
	Loggia	1,22
	Zi I/WoSch	17,70
<b>Summe Whg BFA-C3-47</b>		<b>35,04</b>
<b>Whg BFA-C3-48</b>		
	Abs	3,42
	Diele	6,48
	DuBad	6,82
	Küche	6,84
	Loggia	1,69
	Zi I/WoEss	31,69
	Zi II	13,65
	Zi III	11,41
<b>Summe Whg BFA-C3-48</b>		<b>82,00</b>
<b>Whg BFA-C3-49</b>		
	Abs	2,89
	Balkon	5,75
	Diele	8,05
	DuBad	6,68
	Küche	12,50
	Zi I/WoEss	24,60
	Zi II	14,00
	Zi III	10,40
<b>Summe Whg BFA-C3-49</b>		<b>84,87</b>
<b>Whg BFA-C3-50</b>		
	Abs	4,05
	Balkon	5,75
	Diele	7,37
	DuBad	6,68
	Küche	7,05
	Zi I/WoEss	22,41
	Zi II	14,00
	Zi III	10,40
<b>Summe Whg BFA-C3-50</b>		<b>77,71</b>

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-C4-51</b>		
	Abs	2,45
	Diele	8,91
	DuBad	7,02
	Küche	6,91
	Loggia	1,38
	Zi I/WoEss	27,89
	Zi II	13,69
	Zi III	11,70
<b>Summe Whg BFA-C4-51</b>		<b>79,95</b>
<b>Whg BFA-C4-52</b>		
	Abs	2,26
	Diele	2,87
	DuBad	5,64
	Küche	7,64
	Loggia	1,38
	Zi I/WoEss	26,65
	Zi II	14,21
<b>Summe Whg BFA-C4-52</b>		<b>60,65</b>
<b>Whg BFA-C4-53</b>		
	Abs	2,84
	Diele	3,15
	DuBad	7,01
	Küche	4,61
	Loggia	1,38
	Zi I/WoEss	28,12
	Zi II	15,04
<b>Summe Whg BFA-C4-53</b>		<b>62,15</b>
<b>Whg BFA-C4-54</b>		
	Abs	0,51
	Abs	1,32
	Diele	3,48
	DuBad	4,10
	KücheEss	6,76
	Loggia	1,22
	Zi I/WoSch	17,70
<b>Summe Whg BFA-C4-54</b>		<b>35,09</b>

## Wohnfläche nach WoFIV

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)  
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB  
 Datum / Zeit: 10.04.2018 / 15:17

Bezeichnung	Funktion	Wohnfläche [m²]
<b>Whg BFA-C4-55</b>		
	Abs	1,27
	Abs	0,51
	Diele	3,48
	DuBad	4,10
	KücheEss	6,76
	Loggia	1,22
	Zi I/WoSch	17,70
<b>Summe Whg BFA-C4-55</b>		<b>35,04</b>
<b>Whg BFA-C4-56</b>		
	Abs	3,42
	Diele	6,48
	DuBad	6,82
	Küche	6,84
	Loggia	3,38
	Zi I / WoEss	31,69
	Zi II	13,65
	Zi III	11,41
<b>Summe Whg BFA-C4-56</b>		<b>83,69</b>
<b>Gesamtsumme</b>		<b>3913,52</b>